

Pedido Administrativo nº: 00579-065933

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-00579-065933-CIRSO LOURENÇO DA SILVA-Bandeirantes-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00579-065933, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **CIRSO LOURENÇO DA SILVA**, brasileiro, natural de Bandeirantes - PR, nascido em 23/05/1970, lavrador, casado em 19/10/1996 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 6.418.203-0 - SSP/PR, CPF nº 701.141.619-68 e sua esposa **ELISÂNGELA GOMES DA SILVA**, brasileira, natural de Andirá - PR, nascida em 14/12/1979, trabalhadora rural, portadora da Carteira de Identidade 9.392.948-9 - SSP/PR, CPF nº 046.432.159-09, ambos residentes e domiciliados na rua Jair de Gracia, nº 56, bairro Vila São Pedro, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 18 (dezoito), da Quadra nº 03 (três), do Conjunto Residencial loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL MUTIRÃO VILA SÃO PEDRO", matrícula nº 5.292, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 170,00 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada B, na distância de 10,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 17, na distância de 17,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 19, na distância de 17,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 09, na distância de 10,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-44 M, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ARGEMIRO RAMOS DE OLIVEIRA**, brasileiro, natural de Itaipava - SP, nascido em 15/07/1949, aposentado, portador da Carteira de Identidade 10.894.114-6 - SSP/PR, CPF nº 534.897.729-20, casado em 16/10/1993 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **IRENE DE OLIVEIRA**, brasileira, natural de Abatiá - PR, nascida em 28/01/1960, do lar, portadora da Carteira de Identidade 13.637.305-6 - SSP/PR, CPF nº 534.958.329-72 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **CIRSO LOURENÇO DA SILVA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-00579-065933-CIRSO LOURENÇO DA SILVA-Bandeirantes-PR

Correspondência 2741/2025.

Documento: **ERCP00579065933CIRSOLOURENCODASILVABandeirantesPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 11/08/2025 14:52, **Tauillo Tezelli** em 11/08/2025 15:25, **Jorge Luiz Lange** em 12/08/2025 19:37.

Inserido ao documento **1.642.551** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 11/08/2025 14:52.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
b24f6b290ff4ae0ce8027c27e16ee7cc.