

Pedido Administrativo nº: 00853-082935

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-00853-082935-MARLENE ZACANINI MILANI-Maringá-PR

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS
CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES**

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00853-082935, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MARLENE ZACANINI MILANI**, brasileira, natural de Maringá - PR, nascida em 09/06/1958, zeladora, divorciada em 29/10/2020, portadora da Carteira de Identidade 2.231.545-5 - SSP/PR, CPF nº 387.391.199-04, residente e domiciliada na rua Curió, nº 44, bairro Conjunto Habitacional Sanenge, CEP 87075-660, Maringá - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 13 (treze), da Quadra nº 84 (oitenta e quatro), do Conjunto Residencial situado no "CONJUNTO HABITACIONAL SANENGE", matrícula nº 21.544, registrado no Cartório 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Maringá-PR, área total do terreno de 300,00 m², situado no município de Maringá, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Curió, na distância de 12,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 12, na distância de 25,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 14, na distância de 25,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 05, na distância de 12,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão RR-1-44-C, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR OLIVEIRA GLORIA FRANCO**, brasileiro, natural de Nova Módica - MG, nascido em 14/04/1956, construtor, portador da Carteira de Identidade 2.262.749 - SSP/PR, CPF nº 305.443.949-68, casado em 07/05/1988 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **ANA DELSA FRANCO**, brasileira, natural de Andradas - MG, nascida em 28/03/1952, do comércio, portadora da Carteira de Identidade 3.585.102-0 - SSP/PR, CPF nº 520.486.599-34 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MARLENE ZACANINI MILANI** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-00853-082935-MARLENE ZACANINI MILANI-Maringá-PR

Correspondência 2743/2025.

Documento: **ERMA00853082935MARLENEZACANINIMILANIMaringaPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 11/08/2025 14:58, **Tauillo Tezelli** em 11/08/2025 15:25, **Jorge Luiz Lange** em 12/08/2025 19:37.

Inserido ao documento **1.642.567** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 11/08/2025 14:58.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
aab15e6bb04861c04b56fff6d73abe.