

Pedido Administrativo nº: 001964-158021

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCM-001964-158021-ROSILDA PEREIRA DOS SANTOS-Juranda-PR

**EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS
CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES**

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001964-158021, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **ROSILDA PEREIRA DOS SANTOS**, brasileira, natural de Juranda - PR, nascida em 26/01/1979, do lar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 8.979.582-6 - SSP/PR, CPF nº 038.079.379-27, residente e domiciliada na rua Itabajara, nº 801, bairro Conjunto Habitacional João de Barro, CEP 87355-000, Juranda - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 06 (seis), da Quadra nº 10A, do Conjunto Residencial no "CONJUNTO HABITACIONAL FLOR DE LIZ E MORADIA JOÃO DE BARRO", perímetro urbano da cidade, matrícula nº 32.468, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Uiratã-PR, área total do terreno de 286,38 m², situado no município de Juranda, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para o prolongamento da rua Existente 2, na distância de 14,5000 metros, lado direito confronta com o lote nº 07, na distância de 19,7500 metros, lado esquerdo confronta com o prolongamento da rua Projetada B, na distância de 19,7500 metros, fundos confronta com parte do lote nº 05, na distância de 14,5000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-31, com 30,95 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA NOELI APARECIDA DE SOUZA**, brasileira, natural de Monte Alto - SP, nascida em 25/05/1980, autônoma, portadora da Carteira de Identidade 32.089.575-0 - SSP/SP, CPF nº 303.255.278-81, solteira e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **ROSILDA PEREIRA DOS SANTOS** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 11 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCM-001964-158021-ROSILDA PEREIRA DOS SANTOS-Juranda-PR

Correspondência 2747/2025.

Documento: **ERCM001964158021ROSILDAPEREIRADOSSANTOSJurandaPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 11/08/2025 16:27, **Tauillo Tezelli** em 11/08/2025 16:58, **Jorge Luiz Lange** em 12/08/2025 19:37.

Inserido ao documento **1.642.705** por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em: 11/08/2025 16:27.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
68353e098b353e809b5eb3b63ca3c2a3.