

Pedido Administrativo nº: 001175-098320

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 20 de outubro de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001175-098320-MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE CARVALHO-São Miguel do Iguaçu-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001175-098320, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE CARVALHO**, brasileira, natural de Triunfo - PE, nascida em 17/02/1957, do lar, casada em 31/03/1984 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portadora da Carteira de Identidade 3.946.314-8 - SSP/PR, CPF nº 471.713.409-53 e seu esposo **ALTAIR GERALDO DE CARVALHO**, brasileiro, natural de Congonhinhas - PR, nascido em 02/03/1961, operador de máquinas, portador da Carteira de Identidade 4.357.931-2 - SSP/PR, CPF nº 827.304.829-20, ambos residentes e domiciliados na rua Valdemar Faccio, nº 54, bairro Novo Mundo, CEP 85877-000, São Miguel do Iguaçu - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 05 (cinco), da Quadra nº 04 (quatro), do Conjunto Residencial do CONJUNTO HABITACIONAL SÃO MIGUEL DO IGUAÇU I, localizado no perímetro urbano da cidade, do polígono da Planta de Loteamento da Colonizadora Gaúcha Ltda, situada na Linha Ghellere, matrícula nº 10650, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis de São Miguel do Iguaçu-PR, área total do terreno de 303,75 m², situado no município de São Miguel do Iguaçu, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada B, na distância de 11,2500 metros, lado direito confronta com o lote nº 04, na distância de 27,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 06, na distância de 27,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 14, na distância de 11,2500 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 44,40 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR VICENTE RODRIGUES VIEIRA**, brasileiro, natural de Palmeira das Missões - RS, nascido em 07/10/1959, autônomo, portador da Carteira de Identidade 3.678.456-3 - SSP/PR, CPF nº 446.882.029-20, casado em 23/01/1982 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **TEREZINHA APARECIDA VIEIRA**, brasileira, natural de Barracão - PR, nascida em 29/08/1965, do lar, portadora da Carteira de Identidade CTPS 53760-00025 - MTPS/PR, CPF nº e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE CARVALHO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 20 de outubro de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001175-098320-MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE CARVALHO-São Miguel do Iguaçu-PR

Documento: **ERCA001175098320MARIADOSOCORRORODRIGUESDECARVALHOSaoMigueloIguacuPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 21/10/2025 12:10, **Tauillo Tezelli** em 21/10/2025 16:59.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 21/10/2025 12:10 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 21/10/2025 10:32.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
d236be68c60151ecac43554be4d19786.