

Pedido Administrativo nº: 002331-176405

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 20 de outubro de 2025.

(assinatura digital)

TAUILLO TEZELLI

Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERPG-002331-176405-VIVIANE RENTZ DA SILVA-Pirai do Sul-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 002331-176405, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **VIVIANE RENTZ DA SILVA**, brasileira, natural de Piraí do Sul - PR, nascida em 03/10/1980, atendente escolar, solteira, portadora da Carteira de Identidade 7.672.429-6 - SSP/PR, CPF nº 038.223.449-90, residente e domiciliada na a rua Projetada C, nº Q01 L12, Vila Rural Raios do Sol, bairro Martelo e Campo do Pedro Velho, CEP 84240-000, Piraí do Sul - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 12 (doze), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial no Loteamento VILA RURAL RAIOS DE SOL, matrícula nº 5.373, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Piraí do Sul-PR, área total do terreno de 5.002,32 m², situado no município de Piraí do Sul, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada C, na distância de 71,28 metros, lado direito confronta com o lote nº 13, na distância de 70,57 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 11 e Pedro Solek, na distância de 48,12 + 22,586 metros, fundos confronta com Luiz Solek, na distância de 68,79 metros, com Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) 73209091253, data do CCIR 10/09/2025, com 1,1300 módulos miscais, fração mínima do Solo 2,00, denominação do imóvel rural Bairro Martelo e Campo Pedro Velho, módulo rural com 15,0833 hectares, com 1,20 módulos rurais, módulo fiscal com 16.0000 hectares, com Cadastro Imobiliário Brasileiro (CIB) 3.969.197-7, nº de controle do CIB D5D8.0CCB.64C4.D9BE, data de emissão do CIB 28/08/2025, data de validade do CIB 24/02/2026, com Cadastro Ambiental Rural (CAR) PR-4119400-FECADDCC5AA94D29B189A5252FD546CF, data do CAR 08/04/2016, hora do CAR 16:49, com as coordenadas Latitude: 24º31'56,01" S / Longitude: 49º58'02,17" O, servidão administrativa 2,1249, área líquida 15.9336, área consolidada 11.8513, área de reserva legal 3.1941, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 44,52 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR NARCISO CARNEIRO RENTZ**, brasileiro, natural de Piraí do Sul - PR, nascido em 28/04/1974, trabalhador rural, portador da Carteira de Identidade 6.521.220-0 - SSP/PR, CPF nº 004.130.989-82, solteiro e **EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES**, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam **MANIFESTAÇÃO** ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **VIVIANE RENTZ DA SILVA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 20 de outubro de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERPG-002331-176405-VIVIANE RENTZ DA SILVA-Piraí do Sul-PR

Documento: **ERPG002331176405VIVIANERENTZDASILVAPiraidoSulPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Tauillo Tezelli** em 22/10/2025 16:48.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 22/10/2025 16:05 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/10/2025 14:45.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
48ce01951edef8dcd57913cc045c2fb7.