



Pedido Administrativo nº: 002362-181849

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 08 de junho de 2026.

(assinatura digital)

LUIS ANTÔNIO WERLANG

Diretor de Programas e Projetos

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-002362-181849-JARIO EMÍDIO DE LIMA-Flórida-PR

Rua Tenente Francisco Ferreira de Souza, 766 - CEP: 81630-010 - Hauer - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 002362-181849, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **JARIO EMÍDIO DE LIMA**, brasileiro, natural de Pitangueiras - PR, nascido em 22/03/1953, aposentada, casado em 17/09/1975 sob o regime de Comunhão de Bens, portador da Carteira de Identidade 15.261.711-9 - SSP/PR, CPF nº 008.864.608-40 e sua esposa **DIONE MARIA MARQUES LIMA**, brasileira, natural de Astorga - PR, nascida em 14/03/1954, aposentada, portadora da Carteira de Identidade 10.725.633-4 - SSP/PR, CPF nº 093.425.119-37, ambos residentes e domiciliados na rua Projetada A, nº s/n, bairro Vila Rural Antônio Tomazini, CEP 86780-000, Flórida - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 19 (dezenove), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial situada na "VILA RURAL ANTÔNIO TOMAZINI", matrícula nº 8.244, registrado no Cartório Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Fé, área total do terreno de 5.011,70 m², situado no município de Flórida, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Projetada A, na distância de 40,3000 metros, lado direito confronta com o lote nº 20, na distância de 124,3600 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 18, na distância de 124,3600 metros, fundos confronta com o lote nº 123-E, na distância de 40,3000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 44,52 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR RUBENS FERNANDES DE SOUZA**, brasileiro, natural de Paranavaí - PR, nascido em 02/01/1976, funileiro, portador da Carteira de Identidade 6.638.164-1 - SSP/PR, CPF nº 026.026.899-20, casado em 22/12/2000 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **SUELI DA SILVA BATISTA DE SOUZA**, brasileira, natural de Presidente Prudente - SP, nascida em 25/03/1984, do lar, portadora da Carteira de Identidade 42.243.335-4 - SSP/SP, CPF nº 049.418.759-07 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JARIO EMÍDIO DE LIMA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 08 de junho de 2026.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERMA-002362-181849-JARIO EMÍDIO DE LIMA-Flórida-PR

Documento: **ERMA002362181849JARIOEMIDIODELIMAFloridaPrDespachoeEdital.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Luis Antonio Werlang** em 09/06/2026 09:44, **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 09/06/2026 10:40, **Jorge Luiz Lange** em 09/06/2026 11:30.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 09/06/2026 11:29 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 09/06/2026 09:13.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: