



Pedido Administrativo nº: 002076-180077

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 13 de agosto de 2026.

(assinatura digital)

ELAINE RIBEIRO DE SOUZA ANDERLE
Diretora de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

SEDE-002076-180077-CLAUDINÉIA APARECIDA COSTA BARBOZA-Paranaguá-PR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 002076-180077, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **CLAUDINÉIA APARECIDA COSTA BARBOZA**, brasileira, natural de Guaraqueçaba - PR, nascida em 03/01/1977, do lar, divorciada em 17/04/2012, portadora da Carteira de Identidade naopossui - SSP/PR, CPF nº 029.769.939-39, residente e domiciliada na rua Alcaiz Mansur, nº 11, bairro Porto Seguro, CEP 83215-742, Paranaguá - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 11 (onze), da Quadra nº 14 (quatorze), do Conjunto Residencial da planta "MORADIAS PORTO SEGURO", localizada na Gleba n.º 02 (dois) da Colônia Jacarandá, matrícula nº 52.296, registrado no Cartório Registro Geral de Imóveis da Comarca de Paranaguá-PR, área total do terreno de 230,00 m², situado no município de Paranaguá, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Alcaiz Mansur (antiga rua Projetada "D"), na distância de 11,5000 metros, lado direito confronta com o lote nº 10, na distância de 20,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 12, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com parte do lote nº 13, na distância de 11,5000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 44,52 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA NOELI TEREZINHA RIBEIRO CHAVES**, brasileira, natural de Paranaguá - PR, nascida em 20/09/1955, , portadora da Carteira de Identidade 15.432.635 - SSP/SP, CPF nº 867.944.269-00 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **CLAUDINÉIA APARECIDA COSTA BARBOZA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 13 de agosto de 2026.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

SEDE-002076-180077-CLAUDINÉIA APARECIDA COSTA BARBOZA-Paranaguá-PR

Documento: **SEDE002076180077CLAUDINEIAAPARECIDACOSTABARBOZAParanaguaPR_DespachoeEdital.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Maria Julia Monteiro da Rosa** em 14/08/2026 17:20, **Elaine Ribeiro de Souza Anderle** em 18/08/2026 08:21.

Assinatura Avançada realizada por: **Jorge Luiz Lange (XXX.537.719-XX)** em 18/08/2026 09:19 Local: COHAPAR/PRES.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 14/08/2026 09:34.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: