COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 003/DELI/2020

LPN Nº 02/2019 – LICITAÇÃO PÚBLICA NACIONAL

PROCESSO Nº 16.227.172-5

OBJETO: Contratação de empresas de engenharia e construção para a execução de empreendimentos habitacionais nos Municípios de SERTANEJA e LEÓPOLIS (LOTE 01 – 47 unidades); MARUMBI (LOTE 02 – 50 unidades); CAFEZAL DO SUL, GUAÍRA e NOVA AURORA (LOTE 03 – 51 unidades), no Estado do Paraná, que consistem na construção de 148 unidades habitacionais e infraestrutura.
PROJETO: 3129-OC/BR - BANCO INTERAMERICANO DE DESENVOLVIMENTO - BID - CONTRATO DE EMPRÉSTIMO Nº 3129-OC/BR

TIPO DE JULGAMENTO: Menor preço.

VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 11.652.290,12

PUBLICAÇÃO DO AVISO: O aviso da licitação foi publicado no Jornal Folha de Londrina (Estadual), Valor Econômico (Nacional) e no Diário Oficial do Estado – DIOE.

EDITAIS RETIRADOS: O edital de licitação foi disponibilizado no site www.comprasparana.pr.gov.br, e no site da Cohapar tendo sido registrados 29 (vinte e nove) downloads, com o cadastro de 03 (três) empresas interessadas, conforme documento anexado ao processo.

DA REUNIÃO:

Data: 17 de janeiro de 2020, às 14 horas.

Local: Av. Mal. Humberto de Alencar Castelo Branco, nº 800 – Auditório - Cristo Rei, Curitiba-PR.

A sessão pública foi transmitida em tempo real no endereço eletrônico https://www.youtube.com/watch?v=wnvSULRH8tU. O link para acesso foi disponibilizado no site da COHAPAR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura dos Envelopes relativos à Licitação Pública Nacional nº 02/2019.

PRESIDENTE: Elizabete Maria Bassetto, Ato nº 598/PRES, de 18/12/2019.

MEMBROS: Adão Luiz Hofstaetter, Agenor de Paula Filho, Alexandre Pontes Batista, Ana Carolina Nyznyk Cardoso Geremias, Anelise Gomes Wielewicki Matos, Fabiola Lorena Brustolin, Harisson Guilherme Françóia, Julimara Pizzatto, Marcelo da Silva Santos, Maria Fernanda Lagana de Almeida Santos, Nara Thie Yanagui, Julimara Pizzatto, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Theodozio Stachera Junior e Vickiane do Nascimento de Andrade.

DOS LICITANTES: Participaram da sessão as seguintes empresas:

	Empresa	Representante Legal	Credenciado
01	CONSTRUTORA ICOPAN LTDA.	EDUARDO MEDINA	SIM
02	CASACCHI CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.-EPP	GUSTAVO FERDINANDI	SIM
03	CONSTRUTORA SANMER EIRELI	WANDRÉ AUGUSTO MERLOTTO	SIM
04	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	ANA PAULA FURST	SIM
05	PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	LETÍCIA REIS DIAS	SIM

ATA Nº 003/DELI/2020

OCORRÊNCIA DOS LICITANTES NOS SITES NACIONAIS: Foram consultados os sites a seguir relacionados, não se verificando quaisquer impedimentos dos participantes do certame, conforme documentos anexados ao processo: Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça.

RETIRADA, SUBSTITUIÇÃO OU MODIFICAÇÃO DE PROPOSTA: A Presidente da Comissão anunciou que nenhuma proposta foi retirada, substituída ou modificada.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES:

Após abertura dos envelopes, a Presidente da Comissão leu em voz alta o nome dos participantes, o preço proposto, desconto e oferta alternativa, bem assim a presença ou ausência de garantia da proposta, como segue:

LOTE 01	VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 3.735.877,61
Objeto: Construção de 47 (quarenta e sete) Unidades Habitacionais mais Infraestrutura nos seguintes Municípios do Paraná: •Município de **SERTANEJA** Construção de 27 (vinte e sete) unidades habitacionais; Infraestrutura (Terraplanagem e Obras Especiais, Pavimentação, Paisagismo, Passeio e Sinalização). •Município de **LEÓPOLIS** Construção de 20 (vinte) unidades habitacionais; Infraestrutura (Terraplanagem e Obras Especiais, Pavimentação, Paisagismo e Passeio).	

PARTICIPANTES DO LOTE 01 – CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA

	Licitante	Preço (R$)	Desc.	Oferta Alt.	Garantia	Garantia (R$)
1º	PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	3.216.352,48	-	-	Fiança	37.358,77
2º	CONSTRUTORA ICOPAN LTDA.	3.366.008,96	-	-	Seguro	37.358,77
3º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	3.728.405,82	-	-	Seguro	37.358,77

Em que pese a proposta da CONSTRUTORA ICOPAN LTDA. mencionar desconto , tal desconto diz respeito ao preço estimado da licitação, não se constituindo desconto sobre o preço proposto.

LOTE 02	VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 3.758.543,33
Objeto: Construção de 50 (cinquenta) Unidades Habitacionais mais Infraestrutura no seguinte Município do Paraná: •Município de **MARUMBI** Construção de 50 (cinquenta) unidades habitacionais; Infraestrutura (Terraplanagem e Obras Especiais, Pavimentação, Paisagismo e Passeio).	

PARTICIPANTES DO LOTE 02 – CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA

	Licitante	Preço (R$)	Desc.	Oferta Alt.	Garantia	Garantia (R$)
1º	CASACCHI CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.-EPP	3.183.000,00	-	-	Seguro	37.585,43
2º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	3.570.616,12	-	-	Seguro	37.585,43

3º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI	3.758.543,33	-	-	Seguro	37.585,43

LOTE 03	VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 4.157.869,18

Objeto: Construção de 51 (cinquenta e uma) Unidades Habitacionais mais Infraestrutura nos seguintes Municípios do Paraná:
•Município de **CAFEZAL DO SUL**
Construção de 10 (dez) unidades habitacionais;
Infraestrutura (Terraplanagem, Pavimentação, Paisagismo e Passeio).
•Município de **GUAÍRA**
Construção de 23 (vinte e três) unidades habitacionais;
Infraestrutura (Terraplanagem, Pavimentação e Passeio).
•Município de **NOVA AURORA**
Construção de 18 (dezoito) unidades habitacionais;
Infraestrutura (Terraplanagem, Pavimentação, Paisagismo, Passeio, Sinalização e Drenagem).

PARTICIPANTES DO LOTE 03 – CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA

	Licitante	Preço (R$)	Desc.	Oferta Alt.	Garantia	Garantia (R$)
1º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	3.949.975,63	-	-	Seguro	41.578,69
2º	CONSTRUTORA SANMER EIRELI	4.157.869,18	-	-	Seguro	41.578,69

Considerando que as propostas indicaram prazos distintos para o início das obras, a Presidente esclareceu que, em conformidade com o edital e o Esclarecimento Geral nº 05, as obras deverão ser iniciadas no dia posterior ao recebimento da Ordem de Serviço.

A análise das Propostas e documentos se dará em reunião interna. O resultado do julgamento será publicado no Diário Oficial do Estado e comunicado aos licitantes em sessão pública, para a qual todos serão convidados.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e licitantes presentes.

Elizabete Maria Bassetto

Adão Luiz Hofstaetter
(ausente)

Agenor de Paula Filho

Alexandre Pontes Batista

Ana Carolina Nyzhyk Cardoso Geremias

Anelise Gomes Wielewicki Matos
(ausente)

Fabiola Lorena Brustolin

Hanisson Guilherme Françóia

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 003/DELI/2020

Julimara Pizzatto
(ausente)

Marcelo da Silva Santos
(ausente)

Maria Fernanda Lagana de Almeida Santos
(ausente)

Nara Thie Yanagui
(ausente)

Rodrigo Malagurti Di Lascio

Theodozio Stachera Junior
(ausente)

Vickiane do Nascimento de Andrade
(ausente)

Representantes:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
CONSTRUTORA ICOPAN LTDA.	EDUARDO MEDINA	
CASACCHI CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.-EPP	GUSTAVO FERDINANDI	
CONSTRUTORA SANMER EIRELI	WANDRÉ AUGUSTO MERLOTTO	
CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	ANA PAULA FURST	
PIZOLATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	LETÍCIA REIS DIAS	