Pedido Administrativo nº: 001585-133821

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 29 de agosto de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 30/08/2024 11:09. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 30/08/2024 09:54. Demais assinaturas na folha 443a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **a4e09bc68bfbff0b827234c4b73e96bd**.

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 443
Mov. 331

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001585-133821, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **REGINALDO APARECIDO RIBEIRO**, brasileiro, natural de Bandeirantes - PR, nascido em 28/08/1981, pedreiro, casado em 08/08/2017 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 8.688.445-3 - SSP/PR, CPF nº 053.833.559-95 e sua esposa **SANDRA APARECIDA ANZOLIM RIBEIRO**, brasileira, natural de Bandeirantes - PR, nascida em 15/11/1970, diarista, portadora da Carteira de Identidade 5.548.527-5 - SSP/PR, CPF nº 775.285.229-53, ambos residentes e domiciliados na Rua Antonio Orozimbo da Silva, nº 485, bairro José Carvalho Henriques, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 09 (nove), da Quadra nº 02 (dois), do Conjunto Residencial do loteamento CONJUNTO HABITACIONAL JOSÉ CARVALHO HENRIQUES, matrícula nº 6.764, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 223,63 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Projetada A, na distância de 11,6000 metros, lado direito confronta com o lote nº 10, na distância de 19,2600 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 08, na distância de 19,3300 metros, fundos confronta com as terras de Amélia Gatti, na distância de 11,6000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 3-52-M, com 52,26 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR a SENHORA ADRIANA PIRES DE SOUZA**, brasileira, natural de Bandeirantes - PR, nascida em 16/10/1983, comerciária, portadora da Carteira de Identidade 8.086.010-2 - SSP/PR, CPF nº 035.375.689-08, separada e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **REGINALDO APARECIDO RIBEIRO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 29 de agosto de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE
Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-001585-133821-REGINALDO APARECIDO RIBEIRO-Bandeirantes-PR

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 30/08/2024 11:09. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 30/08/2024 09:54. Demais assinaturas na folha 443a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **a4e09bc68bfbff0b827234c4b73e96bd**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 443a
Mov. 331

Documento: **ERCP001585133821REGINALDOAPARECIDORIBEIROBandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 30/08/2024 11:09.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 30/08/2024 11:38 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 30/08/2024 09:54.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **a4e09bc68bfbff0b827234c4b73e96bd**.