Pedido Administrativo nº: 0027-010302

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 17 de outubro de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 18/10/2024 16:19. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 18/10/2024 09:44. Demais assinaturas na folha 451a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **e011f363c1b5fdc0ec8270acb11297c5**.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 0027-010302, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **LUCAS AUGUSTO ROCHA BUZIGNANI**, brasileiro, natural de Paranavaí - PR, nascido em 15/06/1992, ´professor, solteiro, portador da Carteira de Identidade naopossui, CPF nº 086.139.449-65, residente e domiciliado na avenida Martin Luther King, nº 22, Conjunto Tania Mara Vieira, bairro Vila Operária, CEP 87708-130, Paranavaí - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 22 (vinte e dois), da Quadra nº J, do Conjunto Residencial do CONJUNTO RESIDENCIAL DE PARANAVAÍ, DA COHAPAR, matrícula nº T. 19.174, do Livro 3-Q de Transcrição das transmissões, registrado no Cartório 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Paranavaí-PR, área total do terreno de 200,00 m², situado no município de Paranavaí, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Avenida Martin Luther King, na distância de 10,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 24, na distância de 20,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 20, na distância de 20,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 21, na distância de 10,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR-2-29, com 29,69 m^2, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ISVALDO MARAN**, brasileiro, natural de Paranavaí - PR, nascido em 10/09/1954, , portador da Carteira de Identidade 1.129.725 - SSP/PR, CPF nº 208.601.889-49, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **CLEIDE FATIMA LUZIA MARAN**, brasileira e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **LUCAS AUGUSTO ROCHA BUZIGNANI** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 17 de outubro de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE
Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 18/10/2024 16:19. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 18/10/2024 09:44. Demais assinaturas na folha 451a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **e011f363c1b5fdc0ec8270acb11297c5**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 451a
Mov. 335

Documento: **LUCASAUGUSTOROCHABUZIGNANI.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 18/10/2024 16:19.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 18/10/2024 13:58 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 18/10/2024 09:44.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **e011f363c1b5fdc0ec8270acb11297c5**.