Pedido Administrativo nº: 001408-130323

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 21 de novembro de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 25/11/2024 11:26. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/11/2024 09:59. Demais assinaturas na folha 457a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **ef6d4c0d69ed28f2be4515a216768e68**.

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 457
Mov. 338

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 001408-130323, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **LEONICE VIEIRA DE AMORIM**, brasileira, natural de Água Boa - MG, nascida em 10/04/1961, camareira, solteira, portadora da Carteira de Identidade 5.043.663-2 - SSP/PR, CPF nº 744.464.879-49, residente e domiciliada na rua Iseu Bendo, nº 868, bairro Conjunto Primavera, CEP 85875-000, Santa Terezinha de Itaipu - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 24 (vinte e quatro), da Quadra nº B, do Conjunto Residencial situado no perímetro urbano da cidade, matrícula nº 16.662, registrado no Cartório 1º Ofício de Registro de Imóveis de Foz do Iguaçu-PR, área total do terreno de 200,55 m^2, situado no município de Santa Terezinha de Itaipu, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a estrada municipal, na distância de 11,4600 metros, lado direito confronta com o lote nº 23, na distância de 17,5000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 25, na distância de 17,5000 metros, fundos confronta com o lote nº 11, na distância de 11,4600 metros, contendo um residência em alvenaria padrão naopossui, com 48,30 m^2, tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR JOVENIL PIRES DA LUZ**, brasileiro, natural de Terra Roxa - PR, nascido em 11/03/1963, autônomo, portador da Carteira de Identidade 3.472.253-6 - SSP/PR, CPF nº 703.537.869-34, casado em 26/08/1988 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens e sua esposa **IZABEL MONTEIRO DA LUZ**, brasileira, natural de Guaíra - PR, nascida em 23/11/1967, do lar, portadora da Carteira de Identidade 5.586.633-3 - SSP/PR e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **LEONICE VIEIRA DE AMORIM** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 21 de novembro de 2024.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE
Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCA-001408-130323-LEONICE VIEIRA DE AMORIM-Santa Terezinha de Itaipu-PR

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 25/11/2024 11:26. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/11/2024 09:59. Demais assinaturas na folha 457a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **ef6d4c0d69ed28f2be4515a216768e68**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 457a
Mov. 338

Documento: **ERCA001408130323LEONICEVIEIRADEAMORIMSantaTerezinhadeItaipuPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 25/11/2024 11:26.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 22/11/2024 13:34 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 22/11/2024 09:59.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **ef6d4c0d69ed28f2be4515a216768e68**.