Pedido Administrativo nº: 0053-011076

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 11 de novembro de 2024.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

Assinatura Qualificada realizada por: **Paulo de Castro Campos** em 11/11/2024 10:25. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 11/11/2024 10:20. Demais assinaturas na folha 453a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **24ff42179b6bdbeb28307cabd4f45578**.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **PAULO DE CASTRO CAMPOS**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 0053-011076, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **RODRIGO FERNANDES DA SILVA**, brasileiro, natural de Nioaque - MS, nascido em 13/09/1987, pedreiro, casado em 20/01/2012 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, portador da Carteira de Identidade 9.860.021-3 - SSP/PR, CPF nº 057.658.639-06 e sua esposa **DIANA FRANCISCA DOS REIS PENACHIOLI DA SILVA**, brasileira, natural de Santa Isabel do Ivaí - PR, nascida em 23/02/1993, metalúgica, portadora da Carteira de Identidade 10.344.805-0 - SSP/PR, CPF nº 088.001.259-56, ambos residentes e domiciliados na rua Martim Afonso de Souza, nº 49, bairro Madre Maria dos Anjos, CEP 87900-000, Loanda - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 02 (dois), da Quadra nº 01 (um), do Conjunto Residencial do CONJUNTO RESIDENCIAL "MADRE MARIA DOS ANJOS", matrícula nº 10.524, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Loanda-PR, área total do terreno de 300,00 m², situado no município de Loanda, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a Rua Martim Afonso de Souza, na distância de 12,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 03, na distância de 25,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 01, na distância de 25,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 09, na distância de 12,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão PR 3-43, com 43,20 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR OSVALDO PENHA**, brasileiro, natural de Elói Mendes - MG, nascido em 09/04/1934, motorista, portador da Carteira de Identidade 302.538 - SSP/PR, CPF nº 208.076.279-68, casado sob o regime de com **TEREZA MARTINS PENHA** e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **RODRIGO FERNANDES DA SILVA** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 11 de novembro de 2024.

(assinatura digital)

PAULO DE CASTRO CAMPOS
Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERPV-0053-011076-RODRIGO FERNANDES DA SILVA-Loanda-PR

Assinatura Qualificada realizada por: **Paulo de Castro Campos** em 11/11/2024 10:25. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 11/11/2024 10:20. Demais assinaturas na folha 453a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **24ff42179b6bdbeb28307cabd4f45578**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 453a
Mov. 336

Documento: **ERPV0053011076RODRIGOFERNANDESDASILVALoandaPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Paulo de Castro Campos** em 11/11/2024 10:25.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 11/11/2024 15:09 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 11/11/2024 10:20.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **24ff42179b6bdbeb28307cabd4f45578**.