Pedido Administrativo nº: 00488-055864

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 24 de março de 2025.

(assinatura digital)

ÁLVARO JOSÉ CABRINI JÚNIOR
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-00488-055864-CLEUSA APARECIDA SÉRGIO-Bandeirantes-PR

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 24/03/2025 15:44. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 24/03/2025 11:29. Demais assinaturas na folha 505a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **e9f45dc729be557535e9ddc873f927a5**.

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 505
Mov. 362

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00488-055864, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente a senhora **CLEUSA APARECIDA SÉRGIO**, brasileira, natural de Itambaracá - PR, nascida em 22/04/1961, aposentada, viúva, portadora da Carteira de Identidade 5.363.296-3 - SSP/PR, CPF nº 705.750.029-72, residente e domiciliada na rua Joaquim Ferreira de Brito, nº 907, bairro Conjunto Habitacional Huberto Teixeira I, CEP 86360-000, Bandeirantes - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 13 (treze), da Quadra nº 04 (quatro), do Conjunto Residencial do loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL HUBERTO TEIXEIRA", matrícula nº 3.724, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Bandeirantes-PR, área total do terreno de 264,19 m², situado no município de Bandeirantes, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua "C", na distância de 11,0500 metros, lado direito confronta com o lote nº 14, na distância de 24,0000 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 11 e 12, na distância de 24,0000 metros, fundos confronta com o lote nº 08, na distância de 11,0500 metros, contendo um residência em alvenaria padrão 1-23-C, com 23,36 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ADILSON GABELLONE**, brasileiro, natural de Bandeirantes - PR, nascido em 28/05/1957, auxiliar de contabilidade, portador da Carteira de Identidade 1.657.900 - SSP/PR, CPF nº 366.380.999-49, solteiro e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **CLEUSA APARECIDA SÉRGIO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 24 de março de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE
Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERCP-00488-055864-CLEUSA APARECIDA SÉRGIO-Bandeirantes-PR

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 24/03/2025 15:44. Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 24/03/2025 11:29. Demais assinaturas na folha 505a. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **e9f45dc729be557535e9ddc873f927a5**.

ePROTOCOLO

PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 505a
Mov. 362

Documento: **ERCP00488055864CLEUSAAPARECIDASERGIOBandeirantesPR.pdf**.

Assinatura Qualificada realizada por: **Jorge Luiz Lange** em 24/03/2025 15:44.

Assinatura Avançada realizada por: **Alvaro Jose Cabrini Junior (XXX.855.109-XX)** em 24/03/2025 16:25 Local: COHAPAR/DIRF.

Inserido ao protocolo **16.692.196-1** por: **Suzete Regina da Rocha** em: 24/03/2025 11:29.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento com o código:
e9f45dc729be557535e9ddc873f927a5.