Pedido Administrativo nº: 00669-076435

Considerando a inexistência de jornal de grande circulação na região, considerando a alta onerosidade do custo de publicação de editais em jornais e considerando a baixa efetividade da medida para dar publicidade ao ato, encaminhe-se o presente processo para afixação do edital na Prefeitura Municipal, no prédio do fórum, na Câmara dos Vereadores, nos Postos de Saúde e no Escritório Regional da COHAPAR, para a ciência de terceiros interessados para que se manifestem, por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias.

Encaminhe-se, ainda, o presente processo para que seja publicado o mesmo edital na página da internet da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná.

Curitiba, 26 de agosto de 2025.

(assinatura digital)
TAUILLO TEZELLI
Diretor de Regularização Fundiária
COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

Av. Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800 - CEP: 82530-195 - Cristo Rei - Curitiba-PR
Fone: (41) 3312-5700 - email: cohapar@cohapar.pr.gov.br

ssinatura Digital/Eletrônica 3925/2025. Assinatura Qualificada realizada por: **Tauillo Tezelli** em 26/08/2025 15:00. Inserido ao documento **1.662.094** por: **Tania Maria ma Rodrigues** em: 26/08/2025 14:48. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE EVENTUAIS TERCEIROS INTERESSADOS, BEM COMO SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, HERDEIROS E SUCESSORES

PRAZO: 15 (quinze) dias

O Senhor Presidente da COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná **JORGE LUIZ LANGE**, faz saber a todos quanto o presente virem ou dele conhecimento tiverem que perante a COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná se processa o pedido administrativo nº 00669-076435, de expedição de INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA, em que é requerente o senhor **JOSÉ BEGO**, brasileiro, natural de Bilac - SP, nascido em 19/10/1949, aposentado, viúvo, portador da Carteira de Identidade naopossui, CPF nº 323.938.739-53, residente e domiciliado na rua Hans Lehmann, nº 379, bairro Conjunto Habitacional Domingos Neves, CEP 86604-596, Rolândia - PR, relativo ao imóvel: **Lote: nº 11 (onze), da Quadra nº 02 (dois), do Conjunto Residencial situado no CONJUNTO HABITACIONAL DOMINGOS DE OLIVEIRA NEVES, matrícula nº 45097, registrado no Cartório Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Rolândia-PR, área total do terreno de 266,75 m², situado no município de Rolândia, Estado do Paraná**, com as divisas e as confrontações seguintes: frente para a rua Hans Lehmann (antiga rua 1), na distância de 11,0000 metros, lado direito confronta com o lote nº 10, na distância de 24,2500 metros, lado esquerdo confronta com o lote nº 12, na distância de 24,2500 metros, fundos confronta com os lotes nº 16 e nº 17, na distância de 11,0000 metros, contendo um residência em alvenaria padrão tipo 2-38, com 38,11 m², tendo o presente a finalidade de **INTIMAR o SENHOR ENILDO GONÇALVES DA SILVA**, brasileiro, natural de Rolândia - PR, nascido em 23/03/1965, marceneiro, portador da Carteira de Identidade 5.003.486-0 - SSP/PR, CPF nº 719.661.299-04, casado em 14/12/1985 sob o regime de Comunhão Universal de Bens e sua esposa **DEVANIR THOMAZETTE DA SILVA**, brasileira, natural de Cambé - PR, nascida em 31/01/1956, professora, portadora da Carteira de Identidade 4.204.128-9 - SSP/PR, CPF nº 585.753.839-49 e EVENTUAIS TERCEIROS, INTERESSADOS, SEUS RESPECTIVOS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM, SEUS HERDEIROS E SUCESSORES, para que, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias, contados após o decurso do prazo do presente edital, ofereçam MANIFESTAÇÃO ao referido pedido, ficando advertido de que não sendo impugnado o pedido no prazo de 15 (quinze) dias, será lavrada em nome de **JOSÉ BEGO** o INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA, COM FORÇA DE ESCRITURA PÚBLICA.

Curitiba, 26 de agosto de 2025.

(assinatura digital)

JORGE LUIZ LANGE

Diretor-Presidente

COHAPAR - Companhia de Habitação do Paraná

ERLD-00669-076435-JOSÉ BEGO-Rolândia-PR

ssinatura Digital/Eletrônica 3925/2025. Assinatura Qualificada realizada por: **Tauillo Tezelli** em 26/08/2025 15:00. Inserido ao documento **1.662.094** por: **Tania Maria ma Rodrigues** em: 26/08/2025 14:48. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser

Assinatura Digital/Eletrônica 3925/2025.
Documento: **ERLD00669076435JOSEBEGORolandiaPR.pdf.**

Assinatura Qualificada realizada por: **Tauillo Tezelli** em 26/08/2025 15:00.

Inserido ao documento **1.662.094** por: **Tania Maria Lima Rodrigues** em: 26/08/2025 14:48.

Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: **https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento** com o código: **178b8449e26ee9b7b24432967be91af9.**