COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 252/DELI/2018

LICITAÇÃO PELO MODO DE DISPUTA FECHADO Nº 07/2018

PROCESSO Nº 15.359.122-9

OBJETO: Contratação da elaboração e o desenvolvimento dos projetos básico e executivo, a execução de obras e serviços de engenharia, a montagem, a realização de testes e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do Empreendimento Habitacional C.H. São João do Triunfo, Município de **São João do Triunfo/PR**, compreendendo habitação e infraestrutura, que resultem **30 unidades habitacionais.**

PREÇO MÁXIMO: Sigiloso, conforme art. 34 da Lei nº 13.303/16.

DA REUNIÃO:

Data: 27 de novembro de 2018 às 14 horas.

Local: Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, Cristo Rei – Auditório – Curitiba/PR.

A sessão pública foi transmitida em tempo real no endereço eletrônico https://www.youtube.com/channel/UCzkx1e6gFUVFqa_u736DyFA. O link para acesso foi disponibilizado no site da COHAPAR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura do envelope nº 01 (Proposta de Preços) e do envelope nº 02 (Habilitação) da 1º classificada, referente ao Edital de Licitação pelo Modo de Disputa Fechado nº 07/2018.

PRESIDENTE: Harisson Guilherme Françóia, designado pelo Ato nº 523/PRES, de 1º de novembro de 2018;

MEMBROS: Elizabete Maria Bassetto, Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Rodrigo Lolli Vieira, Adão Luiz Hofstaetter, Agenor de Paula Filho e Cirilo de Freitas Netto.

RETIRADA DO EDITAL: O edital foi disponibilizado no site www.cohapar.pr.gov.br. Foram feitos 12 (doze) downloads do edital, conforme documento em anexo.

Registra-se que foi recebido pela Comissão o processo SID: 15.369.338-12 contendo o valor estimado para o certame, o qual não foi revelado por conta do disposto no artigo 34 da lei nº 13.303/2016.

DOS LICITANTES: Participaram do certame as seguintes empresas:

Empresa		**Representante Legal**	**Credenciado**
01	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	HILÁRIO LUIS FENDRICH	SIM
02	TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP.	PAULO LEMOS	SIM
03	PHL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – ME	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	SIM
04	C.N. MENEZES ENGENHARIA - EIRELI	CARLOS NEY MENEZES ALVES	SIM

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 252/DELI/2018

Registra-se que a empresa abaixo protocolou seus envelopes Nº 01 (PROPOSTA DE PREÇOS) e Nº 02 (HABILITAÇÃO) antes do início da sessão:

05	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA

A documentação de credenciamento foi submetida à apreciação e rubrica dos representantes legais das empresas presentes.

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), o CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, das empresas licitantes e de seus sócios majoritários, não se verificando quaisquer impedimentos, conforme documentos anexados ao processo.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES "Nº 01" (PROPOSTA DE PREÇOS): Abertos os envelopes "Nº 01", o Presidente fez a leitura dos valores propostos. As propostas foram analisadas e rubricadas pela Comissão Especial, com a **CLASSIFICAÇÃO** provisória de todas as participantes, conforme tabela abaixo. Na sequência as propostas foram disponibilizadas aos representantes credenciados para análise e rubrica.

LOTE ÚNICO - Preço Máximo: Sigiloso, conforme art. 34 da lei nº 13.303/16 (CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA)

Class.	Empresa	Preço Proposto (R$)
1º	C.N. MENEZES ENGENHARIA EPP.	2.560.000,00
2º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	2.599.000,00
3º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	2.734.869,71
4º	TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP.	2.920.000,00
5º	PHL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – ME	3.096.657,46

MICROEMPRESAS/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE: Declararam-se Empresa de Pequeno Porte, para fins do exercício dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/06, as seguintes empresas:

Empresa		Enquadramento
01	TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP.	EPP
02	PHL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – ME	EPP
03	C.N. MENEZES ENGENHARIA EPP	EPP

DA ANÁLISE DE EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS: A sessão foi suspensa para análise pela Comissão da efetividade das propostas apresentadas. Analisados os dados da proposta da licitante melhor classificada, a Comissão Especial de Licitação verificou que tal proposta é efetiva, na medida em que atende aos requisitos do item 7.14 do edital. A exequibilidade foi tratada após conhecimento, pela Comissão, do preço da licitação.

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 252/DELI/2018

Retomada a sessão, os licitantes foram informados do resultado da análise.

DA NEGOCIAÇÃO: Conforme previsto no item 7.19 do edital, foi realizada negociação com a primeira classificada, **C.N. MENEZES ENGENHARIA EPP**. A empresa apresentou nova proposta no valor de **R$ 2.540.000,00 (dois milhões quinhentos e quarenta mil reais).**

A nova classificação segue abaixo:

Class.	Empresa	Preço Proposto (R$)
1º	**C.N. MENEZES ENGENHARIA EPP.**	**2.540.000,00**
2º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA.	2.599.000,00
3º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	2.734.869,71
4º	TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP.	2.920.000,00
5º	PHL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA – ME	3.096.657,46

Foi fixado o prazo de 3 (três) dias úteis, ou seja, até o dia **30/11/2018,** para apresentação da nova proposta, decorrente da negociação, nos termos do item 7.21 do edital.

DA ABERTURA DO ENVELOPE "Nº 02" (HABILITAÇÃO): Na sequência foi aberto o envelope "Nº 02" da melhor classificada. A sessão foi suspensa para análise da documentação de habilitação em reunião interna. O resultado do julgamento será publicado no site da COHAPAR e comunicado aos licitantes.

Os envelopes "Nº 02" (Habilitação) das empresas remanescentes foram rubricados pelo representante da TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP. e embalados em volume único, o qual também foi rubricado pelo representante citado.

Ainda, informamos que o valor máximo estimado para a contratação será divulgado, no site da COHAPAR, após a adjudicação e homologação do resultado da licitação pela Diretoria Executiva.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e pelos representantes presentes.

Harisson Guilherme Françóia
Presidente

Elizabete Maria Bassetto
Membro

Nara Thie Yanagui
Membro

Rodrigo Malagurti Di Lascio
Membro

Cirilo de Freitas Netto
Membro

Rodrigo Lolli Vieira
Membro

Adão Luiz Hofstaetter
Membro

Agenor de Paula Filho
Membro

Representantes:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA.	HILÁRIO LUIS FENDRICH	
TERCASA CONSTRUTORA EIRELI-EPP.	PAULO LEMOS	
PHL ENGENHARIA E CONST. LTDA – ME	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	
C.N. MENEZES ENGENHARIA - EIRELI	CARLOS NEY MENEZES ALVES	