COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

ATA Nº 241/DELI/2018

LICITAÇÃO PELO MODO DE DISPUTA FECHADO Nº 02/2018

PROCESSO Nº 15.350.635-3

OBJETO: Seleção da proposta mais vantajosa, visando a Contratação da elaboração e o desenvolvimento dos projetos básico e executivo, a execução de obras e serviços de engenharia, a montagem, a realização de testes e as demais operações necessárias e suficientes para a entrega final do Empreendimento Habitacional RESIDENCIAL FOZ DO IGUAÇU – CONDOMÍNIO DA TERCEIRA IDADE, Município de Foz do Iguaçu/PR, compreendendo habitação e infraestrutura, que resultem 40 unidades habitacionais dotadas de padrões mínimos de habitabilidade, de salubridade e segurança, definidos pelas posturas municipais.

PREÇO MÁXIMO: Sigiloso, conforme art. 34 da Lei nº 13.303/16.

DA REUNIÃO:

Data: 09 de novembro de 2018 às 9 horas.

Local: Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, 800, Cristo Rei – Auditório – Curitiba/PR.

OBJETIVO: Recebimento e abertura dos envelopes nº 01 (Proposta de Preços) e do envelope nº 02 (Habilitação) da 1ª classificada, referente ao Edital de Licitação pelo Modo de Disputa Fechado nº 02/2018.

PRESIDENTE: Harisson Guilherme Françóia, designado pelo Ato nº 522/PRES, de 1º de novembro de 2018;

MEMBROS: Elizabete Maria Bassetto, Nara Thie Yanagui, Rodrigo Malagurti Di Lascio, Rodrigo Lolli Vieira, Vickiane do Nascimento de Andrade, Adão Luiz Hofstaetter e Agenor de Paula Filho.

RETIRADA DO EDITAL: O edital foi disponibilizado no site www.cohapar.pr.gov.br. Foram feitos 11 (onze) downloads do edital, conforme documento em anexo.

Registra-se que foi recebido pela Comissão o processo SID: 15.354.647-9 contendo o valor estimado para o certame, o qual não foi revelado por conta do disposto no artigo 34 da lei nº 13.303/2016.

DOS LICITANTES: Participaram do certame as seguintes empresas:

Empresa		Representante Legal	Credenciado
01	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA	HILÁRIO LUIS FENDRICH	SIM
02	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	MARCO ANTONIO GUILHERME	SIM
03	PHL CONSULTORIA TÉCNICA LTDA	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	SIM

A documentação de credenciamento foi submetida à apreciação e rubrica dos representantes legais das empresas presentes.

Registra-se, também, que foi consultado o Cadastro de Fornecedores do Estado do Paraná (GMS), o CADIN (Cadastro Informativo do Estado), Portal da Transparência e Conselho Nacional de Justiça, das empresas licitantes e de seus sócios majoritários,

não se verificando quaisquer impedimentos, conforme documentos anexados ao processo.

DA ABERTURA DOS ENVELOPES "Nº 01" (PROPOSTA DE PREÇOS): Abertos os envelopes "Nº 01", o Presidente fez a leitura dos valores propostos. As propostas foram analisadas e rubricadas pela Comissão Especial, com a **CLASSIFICAÇÃO** provisória de todas as participantes. Na sequência as propostas foram disponibilizadas aos representantes credenciados para análise e rubrica.

As propostas foram classificadas na seguinte ordem:

LOTE ÚNICO - Preço Máximo: Sigiloso, conforme art. 34 da lei nº 13.303/16 (CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA)

Class.	Empresa	Preço Proposto (R$)
1º	CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	4.299.815,42
2º	CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA	4.961.356,00
3º	PHL CONSULTORIA TÉCNICA LTDA	5.719.437,04

MICROEMPRESAS/EMPRESAS DE PEQUENO PORTE: Declarou-se Empresa de Pequeno Porte, para fins do exercício dos benefícios previstos na Lei Complementar nº 123/06, a seguinte empresa:

Empresa		Enquadramento
01	PHL CONSULTORIA TÉCNICA LTDA	EPP

DA ANÁLISE DE EFETIVIDADE DAS PROPOSTAS: A sessão foi suspensa para análise pela Comissão da efetividade das propostas apresentadas. Analisados os dados da proposta da licitante melhor classificada, a Comissão Especial de Licitação verificou que tal proposta é efetiva, na medida em que atende aos requisitos do item 7.14 do edital.

Retomada a sessão, os licitantes foram informados do resultado da análise.

DA NEGOCIAÇÃO: Conforme previsto no item 7.19 do edital, foi realizada negociação com a primeira classificada, CONSTRUTORA GUILHERME LTDA. A empresa manteve o valor originariamente proposto, resultando infrutífera a negociação.

DA ABERTURA DO ENVELOPE "Nº 02" (HABILITAÇÃO): Na sequência foi aberto o envelope "Nº 02" da melhor classificada. A sessão foi suspensa para análise da documentação de habilitação em reunião interna. O resultado do julgamento será publicado no site da COHAPAR e comunicado aos licitantes.

Os envelopes "Nº 02" (Habilitação) das empresas remanescentes foram embalados em volume único, o qual foi rubricado pelo representante da CONSTRUTORA IMPLANTEC.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente declarou encerrada a reunião, da qual lavrou-se a presente ata, que vai adiante assinada pelos Membros da Comissão de Licitação e pelos representantes presentes.

Harisson Guilherme Françóia
Presidente

Elizabete Maria Bassetto
Membro

ATA Nº 241/DELI/2018

Nara Thie Yanagui
Membro

Rodrigo Malagurti Di Lascio
Membro

Vickiane do Nascimento de Andrade
Membro (ausente)

Rodrigo Lolli Vieira
Membro

Adão Luiz Hofstaetter
Membro

Agenor de Paula Filho
Membro

Representantes:

EMPRESA	REPRES. LEGAL	ASSINATURA
CONSTRUTORA IMPLANTEC LTDA	HILÁRIO LUIS FENDRICH	
CONSTRUTORA GUILHERME LTDA	MARCO ANTONIO GUILHERME	
PHL CONSULTORIA TÉCNICA LTDA	PEDRO HENRIQUE LOCATELLI	